

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tietoliikenneasennuksia koskevan tilasopimuksen päivittäminen osoitteessa Käpytie 48 -  
DNA Tower Finland Oy  
TRE:3424/02.07.03/2023**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtajan 1. varahenkilö maankäyttöpäällikkö Heli Toukoniemi,  
puh. 040 806 4007, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Tila-asiantuntija Jori Komulainen, puh. 040 359 2295, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

DNA Oyj:n (y-tunnus 0592509-6) tilasopimus osoitteessa Käpytie 48 sijaitsevassa kaupungin kohteessa muutetaan 1.2.2023 alkaen DNA Tower Finland Oy:lle (y-tunnus 3209137-3). Vuokrausehdot päivitetään myös vastaamaan yleisiltä periaatteiltaan uusimpia DNA:n sisäverkkosopimuksia.

Sopimus päivitetään jatkuvan toistaiseksi voimassa kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla. Erillistä pääomavuokraa tiloille ei määritetä, mutta sähköstä veloitetaan erikseen vuokrasopimuksessa tarkemmin määriteltävien ehtojen ja voimassaolevan asennustoteutuksen mukaisesti.

Tarkemmat ehdot määritellään vuokrasopimuksessa.

**Perustelut**

Tampereen Tilakeskus Liikelaitoksen toimitusjohtajan päätöksellä 24.04.2017 § 79 on päätetty toteuttaa osoitteessa Käpytie 48 sijaitsevaan kaupungin kohteeseen DNA Oyj:n sisäkuuluvuutta parantavia ratkaisuita. Vuokralaisen konsernirakenteessa sittemmin tehtyjen muutosten myötä sopimus on pyydetty päivitettävän DNA Tower Finland Oy:lle (y-tunnus 3209137-3) ja samalla vuokrausehdoiltaan yhteneväiseksi uusien aiempien vastaavien sopimusten kanssa.

Sopimus jatkuisi toistaiseksi voimassa olevana yleisen kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla. Erillistä pääomavuokraa ei vastaavasta käyttötarkoituksesta ole peritty. Operaattori vastaa päivitettävien ehtojen mukaisesti kustannuksellaan asennuksista ja erikseen sovittavista muutostöistä. Asennustyöt esihyväksytetään myös Tampereen Tilapalvelut Oy:n ylläpitoyksikössä.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

**Tiedoksi**

DNA Tower Finland Oy, Tampereen Tilapalvelut Oy/Kirjaamo ja vuokralaskutus, Kitia talous, Tilaomaisuus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Allekirjoitus**

Maankäyttöpäällikkö Heli Toukoniemi, kiinteistöjohtajan 1. varahenkilö

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävänä 28.6.2023  
[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköpostilla 28.6.2023

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere  
28.06.2023

Maria-Liisa Tuominen  
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 638

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.